



A VENDRE
TYPE 4
90 m²

ST RAPHAEL

689 000 €

REFERENCE

Référence : **47417046**

DESCRIPTION

en bordure de golf et à pied des commerces, bel appartement 4 pièces en dernier étage avec ascenseur. Il comprend un beau séjour avec cuisine ouverte, sortant sur une large terrasse protégée de 22m², plein sud et profitant d'une jolie vue sur le golf, 3 chambres dont une en suite avec sa propre salle d'eau avec WC, une autre salle de bains pour les 2 autres chambres, des placards partout et un WC invité. Pour compléter ce bien vous profiterez d'un garage de 24m² en sous sol et d'un parking extérieur privatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 90 m²



4 pièces



3 chambres

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



133 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



4 kgeq CO2/m2.an

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **689 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **15 lots**

Charges courantes : **2 600 €/an en moyenne**

Photos



Photos

