



Saint Raphael centre ville et mer

REFERENCE






Référence : **47417061**

DESCRIPTION

Villa en plein centre ville à deux pas de la mer d'environ 100m2 comprenant une entrée séjour salon, patio de 14m2 , 3 chambres, garage , le tout en parfait état .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

 Surface de 101 m²	 4 pièces
 3 chambres	 2 salles
 1 stationnement	


CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C 113 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 3 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 DSL : de 20 à 100 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

SURFACES PRINCIPALES

Véranda : **14 m² environ**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 959 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **595 000 €**

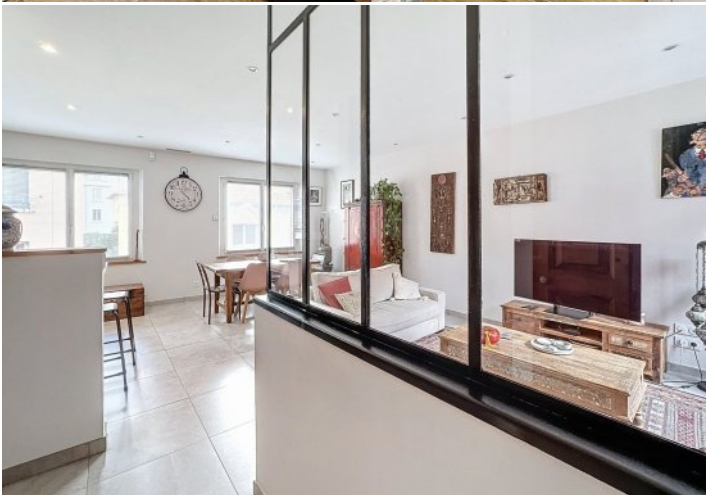
Honoraires à charge : **du vendeur**

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :

- Proche école primaire
 - Proche hôpital
 - Proche lycée
-

Photos



Photos

